РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

НЕКЛИНОВСКИЙ РАЙОН

ТРОИЦКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

=================================================

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ТРОИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

 **«О земельном налоге»**

Принято

Собранием депутатов «21» ноября 2016 г.

 В соответствии с главой 31 части II Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь п.3 статьи 24 Устава муниципального образования «Троицкое сельское поселение», Собрание депутатов Троицкого сельского поселения

**РЕШИЛО:**

1. Ввести на территории Троицкого сельского поселения земельный налог, порядок и сроки уплаты.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

а) отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

б) занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

в) приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

г) ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Определить следующие порядок и сроки исчисления, уплаты авансовых платежей по земельному налогу и земельного налога:

1) налогоплательщики- организации уплачивают авансовые платежи по земельному налогу за первый квартал календарного года - 30 апреля календарного года, за второй квартал календарного года - 30 июля календарного года, за третий квартал календарного года - 30 октября календарного года.

2) налогоплательщики - организации уплачивают земельный налог не ранее срока, предусмотренного пунктом 3 статьи 398 Налогового кодекса Российской Федерации; налоговые декларации по налогу представляются налогоплательщиками не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. При этом сумма земельного налога определяется как разница между суммой налога, исчисленной как соответствующая налоговой ставке доля налоговой базы, и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по земельному налогу.

3) налогоплательщики - физические лица уплачивают земельный налог в срок, установленный пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков в отношении одного земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненно наследуемом владении:

- ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

* физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года № 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

-несовершеннолетних детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в отношении имущества, перешедшего в их собственность в порядке наследования;

-инвалидов с детства;

- родителей, опекунов и усыновителей, имеющих детей – инвалидов;

- граждане Российской Федерации, имеющие трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающие с ними, получившие земельные участки на основании Областного закона от 27.03.2003 г. № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области» (в редакции от 05.07.2013 года).

Эти категории налогоплательщиков освобождаются от уплаты земельного налога в случае, если земельные участки не используются для ведения предпринимательской деятельности.

5. Уменьшение налоговой базы на необлагаемую налогом сумму, установленную п. 5 ст. 391, производится на основании документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, представляемых налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору.

Налогоплательщики – физические лица, имеющие право на налоговые льготы, представляют заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

1. . Признать утратившим силу решение Собрания депутатов Троицкого сельского поселения от 12.11.2015 г. № 125 «О земельном налоге».

7. Настоящее Решение вступает в силу с 01.01.2017 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования (обнародования) и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу.

Председатель Собрания депутатов –

глава Троицкого сельского поселения Г.В.Туев

с. Троицкое

« 21» ноября 2016 г.

№ 17