****

**РОССИЙСКАЯФЕДЕРАЦИЯ**

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«ТРОИЦКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ТРОИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**Об установлении учетной нормы площади жилого помещения и нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма муниципального жилищного фонда**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ПринятоСобранием депутатов |  | 29.11. 2019 года |

В соотвествии со ст. 50 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Троицкое сельское поселение», принятым Решением Собрания депутатов Троицкого сельского поселения от 10.10.2017 года №65, Собрание депутатов Троицкого сельского поселения

РЕШИЛО:

1. Установить учетную норму площади жилого помещения для принятия граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории Троицкого сельского поселения в размере 10 квадратных метров общей площади жилого помещения на одного человека.

2. Установить следующую норму предоставления жилого помещения по договору социального найма муниципального жилищного фонда:

- 25 квадратных метров общей площади жилого помещения - для одиноко проживающих граждан,

- 34 квадратных метра общей площади жилого помещения – на семью из двух человек,

- 15 квадратных метров общей площади жилого помещения на каждого члена семьи при составе семьи три и более человек.

3. В исключительных случаях общая площадь предоставляемого жилого помещения может отличаться от установленной в пункте 2 настоящего решения нормы предоставления не более чем на 10 процентов, при условии отсутствия подходящего по метражу жилья в связи с проектным решением, если такое жилое помещение представляет собой одну комнату или однокомнатную квартиру.

4. Признать утратившим силу Решение Собрания депутатов Троицкого сельского поселения от 10.10.2017 №69 «Об установлении нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма и учетной нормы площади жилого помещения».

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Бархатова Николая Николаевича (Председателя по благоустройству, строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и дорожной деятельности.

Председатель Собрания депутатов – глава

Троицкого сельского поселения Г.В. Туев

с. Троицкое

29.11.2019 г.

№ 178